



KORRALDUS

22.06.2021 nr 1.1-3/21/262

**Projekteerimistingimuste andmine riigitee 4
Tallinn–Pärnu–Ikla (E67) km 62,0-78,5 Päädeva–
Konuvere lõigu I klassi maantee ehitusprojekti
koostamiseks**

Transpordiamet algatas 07.05.2021. a projekteerimistingimuste andmise menetluse riigitee 4 Tallinn–Pärnu–Ikla (E67) km 62,0-78,5 Päädeva–Konuvere lõigu I klassi maantee ehitusprojekti koostamiseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS)) § 27 ja § 99 lõigete 1 ja 2 alusel.

Lähtudes liiklusseaduse § 1¹ lõikest 6, võib tehoiukavas oleva riigitee ehitamise raames ehitada osaliselt teed, mis ei kuulu riigile, kui see on ette nähtud ehitusprojekti ja vajalik tulenevalt ehituse või korrashoiu tehnoloogiast või teedevõrgu terviklikkuse tagamisest avalikes huvides.

Transpordiameti ja Märjamaa Vallavalitsuse vahelise kokkuleppe alusel viis Transpordiamet läbi projekteerimistingimuste andmise menetluses puudutatud isikute kaasamise tervikprojekti osas, sh avalikult kasutatavate kohalike teede ja avalikkusele ligipääsetavate erateede osas.

Märjamaa Vallavalitsus andis 15. juuni 2021 nr 2-1.1/278 korralduse väljastada projekteerimistingimused põhimaantee 4 Tallinn–Pärnu-Ikla (E67) km 62,0- 78,5 Päädeva-Konuvere lõigu I klassi maantee ehitamise koosseisus kohalike teede ehitamiseks.

1. ASJAOLUD

Projekteerimistingimuste menetluse ese paikneb riigi transpordimaa kinnisasjadel (4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee 50402:001:0001, 50403:001:0010, 50403:003:0018, 50403:002:0018, 50402:007:0024, 50402:007:0091, 50402:001:0161, 88402:001:0720, 50301:001:0644, 50301:001:0789, 50402:001:0150, 50402:001:0151, 50402:001:0161, 50402:006:0090, 50402:006:0106, 50402:007:0093, 50402:007:0096, 50402:007:0100, 50402:007:0103, 50402:007:0104, 50402:007:0110, 88402:001:0317; 28 Rapla-Märjamaa tee 50402:001:0013; 29 Märjamaa-Koluvere tee 50402:001:0019, 50402:001:0020, 50501:001:0012; 20171 Märjamaa-Valgu tee 50403:001:0023, 50403:001:0024; 20172 Märjamaa-Haimre tee 50403:003:0025, 50501:006:0042, 50501:006:0005, 50501:008:0003; 20173 Haimre-Moka tee 50403:003:0017; 20200 Naistevalla-Märjamaa tee 50403:002:0004; 20170 Märjamaa-Konuvere tee 50402:007:0010; 20204 Konuvere-Kilgi tee 50402:007:0006, 50301:001:0424; Konuvere sillatee 50401:001:0915) Rapla maakonnas Märjamaa vallas Märjamaa alevis ja Päädeva, Ringuta, Orgita, Rangu, Nõmmeotsa, Haimre, Naistevalla, Kunsu, Aruküla, Sõmeru, Jõeääre ja Konuvere külas.

Projekteerimistingimused antakse Rapla maavanema 23.05.2016 korraldusega nr 1-1/16/348 kehtestatud Rapla maakonnaplaneeringut täpsustava teemaplaneeringu „Põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn – Pärnu – Ikla (Via Baltica) trassi asukoha täpsustamine km 44,0 – 92,0“ täpsustamiseks

riigitee 4 Tallinn–Pärnu–Ikla (E67) km 62,0-78,5 Päädeva–Konuvere lõigul I klassi maantee ehitusprojekti koostamise eesmärgil.

Projekti eesmärgid on:

1. Riigitee 4 Tallinn–Pärnu–Ikla (E67) km 62,0-78,5 Päädeva–Konuvere teelõigu ümberehitus 2+2 sõidurajaga maanteeks koos eritasandiliste liiklussõlmede ja teiste I klassi maantee toimimiseks vajalikke teede ning rajatistega.
2. Teedevõrgu asukoha täpsustamine ja teemaa vajaduse määramine.
3. Projektalal liikuvuse tagamine erinevatele transpordiliikidele (sh jalakäijad ja jalgratturid, ühistransport, kohalik liiklus, transiitliiklus, põllumajandustehnika jms).

Ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 13 lõike 2 alusel käsitletakse teemaplaneeringut (mitut kohalikku omavalitsust läbiva joonehitise trassi asukohavaliku planeering) riigi eriplaneeringuna planeerimisseaduse tähenduses. Sama seaduse § 13 lõike 4 alusel võib eelnimetatud planeeringut täpsustada ehitusseadustiku §-s 27 sätestatud projekterimistingimustega. Lisaks ehitusseadustiku § 27 lõikes 4 sätestatud tingimustele võib täpsustada joonehitise asukohta planeeringus näidatud joonehitise ja selle kaitsevööndi jaoks ette nähtud koridori osa piires.

Projekterimistingimustega täpsustatakse teemasid, mida ei olnud võimalik määrata maakonnaplaneeringu täpsusastmes (projekti koostamiseks vajalikud uuringud, teede ja rajatiste täpsustatud asukohad, juurdepääsud kinnisasjadele, olemasoleva teedevõrgu ümberehitus, bussipeatused, rajatised, sh ulukirajatised, müratõkkerajatised, keskkonnamõjude leevendamise meetmed, kergliiklusteed, kogujateed, parklad, teevalgustus, tehnovõrkude ümberehitus, vms).

2. MENETLUSE KÄIK

Transpordiamet kaasas pädeva asutusena projekterimistingimuste menetlusse lisas 2 loetletud menetluse esemega piirnevate kinnisasjade omanikud EhS § 31 lõike 3 alusel.

Transpordiamet esitas projekterimistingimuste eelnõu kooskõlastamiseks lisas 2 loetletud asutusele, kelle seadusest tulenev pädevus on seotud projekterimistingimuste menetluse esemega EhS § 31 lõige 4 punkti 1 alusel.

Transpordiamet esitas projekterimistingimuste eelnõu arvamuse avaldamiseks lisas 2 loetletud asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib taotletav ehitus või ehitamine puudutada EhS § 31 lõige 4 punkti 2 alusel.

Kuna projekterimistingimuste andmine puudutab Märjamaa vallas kohaliku elu puudutavaid küsimusi, avaldas Transpordiamet projekterimistingimuste menetluse algatamise teate „Raplamaa Sõnumites“ 05.05.2021.a. ja Märjamaa Nädalalehes 12.05.2021.a., Transpordiameti ja Märjamaa valla kodulehel. Projekterimistingimuste eelnõude kohta oli võimalik esitada aramus või ettepanekud hiljemalt 20.05.2021.a.

Korralduse lisas 2 on projekterimistingimuste menetluse käigus esitatud arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel, mis sisaldab ka EhS § 31 lõike 5 kohaselt esitatud märkusi ning Transpordiameti otsuseid ja selgitusi märkustega arvestamise kohta. Nende asutuste ja kinnisasjade omanike puhul, kes tähtaegselt projekterimistingimuste eelnõu kohta kooskõlastust ei esitanud või arvamust ei avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse EhS § 31 lõike 6 alusel projekterimistingimuste eelnõu kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andjad ei soovinud projekterimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada.

Transpordiamet korraldas projekteerimistingimuste menetluse käigus esitatud arvamuste ja eskiisi tutvustuse 26.05.2021 kell 17.00-18.30, kus soovi korral oli võimalik esitada arvamusi ja täpsustavaid küsimusi. Riigis kehtivatest piirangutest tulenevalt toimus arutelu MS Teams keskkonnas.

Transpordiamet ei ole projekteerimistingimuste menetluse käigus tuvastanud EhS § 32 kohaseid projekteerimistingimuste andmisest keeldumise aluseid ega projekteerimistingimuste kehtivuseks pikema tähtaja sätestamiseks vastavalt EhS § 33 lõikele 1.

3. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Eeltoodust lähtudes ning võttes aluseks ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 13 lõiked 2 ja 4, EhS § 27, § 99 lõiked 1 ja 2, majandus- ja taristuministri 03.12.2020. a määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus“ § 10 lõike 3 punkti 3 ning kooskõlas majandus- ja taristuministri 02.07.2015. a määrusega nr 84 „Projekteerimistingimuste taotluste ja projekteerimistingimuste vorminõuded“, otsustab Transpordiamet:

4. OTSUS

1. Anda projekteerimistingimused riigitee 4 Tallinn–Pärnu–Ikla (E67) km 62,0-78,5 Päädeva–Konuvere lõigu I klassi maantee ehitusprojekti koostamiseks vastavalt korralduse lisale 1.
2. Projekteerimistingimuste andmise korraldus edastada projekteerimistingimuste menetlusse kaasatud isikutele ja asutustele.
3. Korraldus ja projekteerimistingimused avaldada Transpordiameti kodulehel.

5. RAKENDUSSÄTTED

Korralduse peale võib esitada Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Mart Michelis

juhataja

taristu arendamise osakonna projekteerimise talitus